

## UMOWA NR ...../...../2017

Dnia ... ..... 2017r. w Kup,

**pomiędzy:**

**1) PROWOD Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kup, 46-082 Kup, ul. Rynek 4, wpisana przez Sąd Rejonowy w Opolu Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 102843, posiadająca NIP: 7541000021 oraz REGON: 530944564, a także posiadająca kapitał zakładowy w wysokości: 68.195.270,00 (słownie: sześćdziesiąt osiem milionów sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych) – w całości pokryty, reprezentowanym przez:**

- Bogdana Lechowskiego – Prezesa Zarządu,
  - Mariusza Pelca – Wiceprezesa Zarządu,
- zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

**a**

**2)** .....  
.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez:

- ..... – .....,
- ..... – .....,

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi wspólnie w treści umowy „Stronami”,

**w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w rozumieniu przepisu art. 132 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2015r. poz. 2164 zm.: poz. 2260, poz. 831, poz. 996, poz. 1020, poz. 1250, poz. 1265, poz. 1579, poz. 1920), o wartości zamówienia poniżej progów określonych rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. 2015r. poz. 2263 zm.: poz. 1386), w oparciu o postanowienia Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez PROWOD Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kup dla przedsięwzięcia pn.: „Zaprojektowanie i rozbudowa stacji uzdatniania wody "Chróścice" wraz z magistralą wodociągową Chróścice - Dobrzeń Wielki”, zawarta została umowa następującej treści:**

## **§ 1.**

**1.** Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia obejmującego przedsięwzięcie pn.: **„Zaprojektowanie i rozbudowa stacji uzdatniania wody „Chróścice” wraz z magistralą wodociągową Chróścice - Dobrzeń Wielki”** (przedmiot umowy).

**2.** Przedmiot umowy zostanie wykonany w następujących etapach:

**1) etap I** obejmujący przygotowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia i przeprowadzenia procesu budowlanego;

**2) etap II** obejmujący wykonanie prac i robót budowlanych;

**3) etap III** obejmujący przygotowanie dokumentacji powykonawczej w zakresie niezbędnym do odbioru Stacji Uzdatniania Wody „Chróścice” przez właściwe organy administracji publicznej i dokonanie rozruchu technologicznego, szkolenia załogi, sporządzenie instrukcji obsługi;

**4) etap IV** obejmujący przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu pełnej dokumentacji powykonawczej, serwis Wykonawcy w zakresie funkcjonowania Stacji Uzdatniania Wody „Chróścice” i ewentualne wykonanie prac i robót budowlanych będących wynikiem poleceń wykonania zamiennych opracowań projektowych lub ich poszczególnych elementów zleconych w trybie postanowienia § 10 oraz w trybie i na zasadach wynikających z przepisów art. 134 ust. 6 pkt 3 Prawa zamówień publicznych.

**3.** Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym również zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz zgodnie ze złożoną ofertą, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, zapewniającej bezpieczne i higieniczne warunki pracy, a także z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych przepisami powszechnie obowiązującego prawa. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy przy uwzględnieniu charakteru i zakresu statutowej działalności Zamawiającego, w sposób nieutrudniający w sposób istotny normalnego funkcjonowania Zamawiającego, z najwyższą starannością i przy zachowaniu zwyczajów powszechnie reprezentowanych w obrocie gospodarczym.

**4.** Strony wspólnie uzgadniają, że wszelkie dokumenty określające zakres uprawnień i zobowiązań Stron będą odczytywane i interpretowane jako integralna całość według następującego pierwszeństwa:

**1)** Ogłoszenie o zamówieniu oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;

**2)** umowa;

**3)** Plan Funkcjonalno-Użytkowy.

**5.** Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem i kwalifikacjami niezbędnymi do należytego wykonywania przedmiotu umowy.

6. Wykonawca jest uprawniony do powierzania realizacji poszczególnych części przedmiotu umowy swoim pracownikom lub innymi osobom albo podmiotom, za których działania lub zaniechania odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne. Wykonawca oświadcza, że zarówno on, jak i jego pracownicy lub inne osoby albo podmioty, którym powierzy wykonanie części przedmiotu umowy, posiadają ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w następstwie ich działania lub zaniechania, w tym w związku z wykonywaniem samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie – zgodnie z wymogami Izby Architektów lub Izby Inżynierów.

7. W wypadku posługiwania się przez Wykonawcę swoimi pracownikami lub innymi osobami albo podmiotami, Wykonawca zobowiązuje się przekazać oświadczenia tychże pracowników lub innych osób albo podmiotów o przeniesieniu majątkowych praw autorskich na Zamawiającego w granicach określonych w § 15 niniejszej umowy i zobowiązaniu do niewykonywania autorskich praw osobistych.

8. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu należyte wykonanie przedmiotu umowy.

## **§ 2.**

1. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy wszelkie dane, materiały i dokumenty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy, a znajdujące się w jego posiadaniu na dzień zawarcia niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich danych, materiałów lub dokumentów niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy, a nieznajdujących się w posiadaniu Zamawiającego na dzień zawarcia niniejszej umowy i poniesienia związanych z tymi zdarzeniami kosztów.

## **§ 3.**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany pod kontrolą, nadzorem i w uzgodnieniu z Zamawiającym.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru inwestorskiego.

3. W celu zapewnienia należytego wykonywania przedmiotu umowy, w tym także z udziałem podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia właściwej organizacji i koordynacji robót budowlanych poprzez zapewnienie nadzoru wykonawczego.

4. Przedstawicielami Zamawiającego w zakresie kontroli i nadzoru są:

1) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – ....., tel.: ....., e-mail.: .....

2) Przedstawiciel Zamawiającego – ....., tel.: ....., e-mail.: .....

5. Przedstawicielami Wykonawcy w zakresie kontroli i nadzoru są:

1) Kierownik Robót – ....., tel.: ....., e-mail.: .....

2) ...

3) ...

...

**6.** Wykonawca zobowiązany jest być przy każdym odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

#### **§ 4.**

**1.** Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**2.** Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od sporządzenia projektu lub zmiany projektu. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian zastrzeżeń w formie pisemnej, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.

**3.** Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub zmian do umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub wprowadzenie zmian.

**4.** Umowa na roboty budowlane z Podwykonawcami musi zawierać w szczególności:

**1)** zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,

**2)** kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikającą z oferty Wykonawcy,

**3)** termin wykonania robót objętych umową wraz z harmonogramem – harmonogram robót musi być zgodny z harmonogramem robót Wykonawcy,

**4)** termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi,

**5)** w przypadku podzlecenia przez Wykonawcę prac obejmujących przedmiot zamówienia Podwykonawcy, termin wynagrodzenia płatnego przez Wykonawcę za wykonane prace Podwykonawcy powinien być ustalony w taki sposób, aby przypadał wcześniej niż termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego (za okres zlecony Podwykonawcy).

**6)** zastrzeżenie, że w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli:

a) zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub

b) przedłożone Zamawiającemu Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi,

Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.

**5.** Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, zawarte umowy poświadczony za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Obowiązek nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 50.000zł.

**6.** Umowa pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą musi zawierać zapisy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu. Załącznikiem do umowy jest zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.

**7.** Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.

**8.** Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

**9.** Niezależnie od postanowień ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie Wykonawcy poczytywane będzie za nienależyte wykonanie umowy.

**10.** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

**1)** za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu, w wysokości 1,00% wynagrodzenia całkowitego w ujęciu brutto, o którym mowa w postanowieniu § 11 ust. 2 niniejszej umowy za każde zdarzenie;

**2)** w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,50% wynagrodzenia całkowitego w ujęciu brutto, o którym mowa w postanowieniu § 11 ust. 2 niniejszej umowy za każde zdarzenie;

**3)** w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi lub projektu jej zmiany, w

wysokości 0,50% wynagrodzenia całkowitego w ujęciu brutto, o którym mowa w postanowieniu § 11 ust. 2 niniejszej umowy za każde zdarzenie.

**4)** w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,50% wynagrodzenia całkowitego w ujęciu brutto, o którym mowa w postanowieniu § 11 ust. 2 niniejszej umowy za każde zdarzenie.

**5)** w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,50% wynagrodzenia całkowitego w ujęciu brutto, o którym mowa w postanowieniu § 11 ust. 2 niniejszej umowy za każde zdarzenie.

**11.** Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.

**12.** Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.

**13.** W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy.

**14.** Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**15.** Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców.

## **§ 5.**

Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

**1)** w zakresie etapu I przedmiotu umowy – 4 miesiące liczone od dnia zawarcia niniejszej umowy, nie dalej jednak, niż do dnia 31 sierpnia 2017r.;

**2)** w zakresie etapu II i etapu III przedmiotu umowy – 4 miesiące liczone od dnia zakończenia etapu I;

**3)** w zakresie etapu IV przedmiotu umowy – od dnia zakończenia etapu II i etapu III do dnia 31 grudnia 2018r.

## **§ 6.**

1. W zakresie etapu I przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu:

- 1) projekty budowlane (4 egz.);
- 2) pozwolenie na budowę, decyzję środowiskową i pozwolenie wodno-prawne;
- 3) projekty wykonawcze w rozbiciu na poszczególne branże (3 egz.);
- 4) inne projekty, które wynikają z przepisów prawa niezbędne do prawidłowego wykonania zadania;
- 5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (2 egz.);
- 6) harmonogram rzeczowo-finansowy.

2. Zamawiający będzie zobowiązany do dokonania odbioru lub odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 1, nie później niż w terminie 3 dni roboczych liczonych od dnia przekazania.

3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zobowiązany będzie do dokonania odbioru w formie pisemnego protokołu.

4. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady wykonanego przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługiwać będą następujące uprawnienia:

- 1) złożenie oświadczenia o obniżeniu ceny albo odstąpieniu od umowy;
- 2) żądanie usunięcia wad przedmiotu umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

5. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust. 3, nie będzie oznaczało potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 1, a wszelkie uprawnienia i obowiązki przewidziane w ust. 1-4 nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień i obowiązków Stron wynikających z odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi i udzielonej gwarancji.

## **§ 7.**

1. Zamawiający zobowiązany będzie do przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie 3 dni liczonych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru wykonywania prac i robót budowlanych przewidzianych do wykonania.

2. Wykonawca zobowiązany będzie do rozpoczęcia robót określonych w ust. 1 lub ust. 2 w terminie 3 dni roboczych liczonych od dnia przekazania terenu budowy.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejęcia.

4. Do Wykonawcy należy zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy, bezpieczeństwo ruchu drogowego i oznakowanie robót zgodnie z projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, a także uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu prac oraz usunięcie wszelkich zbędnych materiałów, odpadów, gruzu i innych odpadów.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za ewentualne szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, innych osób z pomocą których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy i osób trzecich, w tym także wynikające z ruchu pojazdów mechanicznych, powstałe w trakcie prowadzenia robót.

7. Zamawiający zobowiązuje się do wskazania miejsc przyłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej.

## **§ 8.**

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz wpisać ten fakt do dziennika budowy.

2. Odbioru robót zanikających lub ulegające zakryciu dokonuje Zamawiający bezzwłocznie, nie dłużej jednak niż w terminie 3 dni liczonych od dnia zgłoszenia i zawiadamia o tym wykonawcę oraz wpisuje ten fakt do dziennika budowy.

3. Z czynności odbioru robót zanikających lub ulegające zakryciu sporządzony będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

4. Jeżeli w toku odbioru robót zanikających lub ulegające zakryciu zostaną stwierdzone wady wykonanego przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługiwac będą następujące uprawnienia:

1) złożenie oświadczenie o obniżeniu ceny albo odstąpieniu od umowy;

2) żądanie usunięcia wad przedmiotu umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

5. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę zgłoszenia robót zanikających lub ulegających zakryciu Zamawiający jest uprawniony do żądania odkrycia tych robót i ponownego ich wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru częściowego jeden raz na miesiąc realizacji robót budowlanych oraz gotowość do dokonania odbioru końcowego robót budowlanych, przekazując równocześnie komplet wszystkich dokumentów wymaganych przepisami powszechnie obowiązującego prawa i postanowieniami niniejszej umowy, a w szczególności dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie zastosowanych wyrobów i materiałów budowlanych oraz pozwolenie na użytkowanie, a także zobowiązany jest wpisać ten fakt do dziennika budowy.

7. Zamawiający wyznaczy termin odbioru częściowego albo końcowego robót budowlanych w terminie do 3 dni liczonych od dnia otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6 i zawiadamia o tym Wykonawcę oraz wpisuje ten fakt do dziennika budowy.

8. Z czynności odbioru częściowego albo końcowego robót budowlanych sporządzony będzie

protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

**9.** Jeżeli w toku odbioru częściowego albo końcowego zostaną stwierdzone wady wykonanego przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługiwać będą następujące uprawnienia:

- 1)** złożenie oświadczenie o obniżeniu ceny albo odstąpieniu od umowy;
- 2)** żądanie usunięcia wad przedmiotu umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

**10.** W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wad robót zanikających lub ulegających zakryciu, postanowienia ust. 1-5 stosuje się odpowiednio.

**11.** W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym albo końcowym robót budowlanych, postanowienia ust. 6-9 stosuje się odpowiednio.

## **§ 9.**

**1.** W zakresie etapu IV przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1)** przekazania Zamawiającemu pełnej dokumentacji powykonawczej;
- 2)** sprawowania serwisu Stacji Uzdatniania Wody „Chróstyce”, w tym wszelkich urządzeń i instalacji do końca okresu obowiązywania umowy (31 grudnia 2018r.);
- 3)** ewentualne wykonanie prac i robót budowlanych będących wynikiem poleceń wykonania zamiennych opracowań projektowych lub ich poszczególnych elementów zleconych w trybie postanowienia § 10 oraz w trybie i na zasadach wynikających z przepisów art. 134 ust. 6 pkt 3 Prawa zamówień publicznych.

**2.** Sprawowanie serwisu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 obejmować będzie:

- 1)** nadzorowanie należytej obsługi Stacji Uzdatniania Wody „Chróstyce”, którą będzie realizować personel Zamawiającego;
- 2)** nadzorowanie parametrów wody wytwarzanej przez Stację Uzdatniania Wody „Chróstyce”, w szczególności w zgodzie z przepisami: art. 13 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz. U. z 2015r. poz. 139 z późn. zm.) przepisami rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2015r. poz. 1989);
- 3)** usuwanie wszelkich wad Stacji Uzdatniania Wody „Chróstyce” lub wad jej funkcjonowania wynikających z nienależytego wykonania przez Wykonawcę jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy;

**12.** Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu umowy, który powinien się odbyć najpóźniej w terminie 30 dni przed dniem 31 grudnia 2018r. i zawiadomi o tym Wykonawcę. Postanowienia § 8 ust. 7-9 stosuje się odpowiednio.

## **§ 10.**

**1.** Zamawiający jest uprawniony do wydania Wykonawcy poleceń wykonania zamiennych opracowań projektowych lub ich poszczególnych elementów, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z tych poleceń Zamawiającego.

**2.** Jeżeli polecenie, o którym mowa ust. 1, spowoduje wydłużenia terminów wykonywania przedmiotu umowy lub wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia do akceptacji Zamawiającego, w terminie 7 dni liczonych od dnia otrzymania polecenia Zamawiającego, propozycję zawierającą:

**1)** wycenę prac projektowych objętych poleceniem zmiany;

**2)** propozycję modyfikacji harmonogramów wraz z uzasadnieniem ewentualnej zmiany terminów wykonania przedmiotu umowy;

**3)** dostosowanie wynagrodzenia zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4 i 5 – jeśli zachodzi taka potrzeba.

**3.** Jeżeli polecenie, o którym mowa w ust. 1, może stanowić podstawę do skrócenia terminów wykonywania przedmiotu umowy lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy, to na wniosek Zamawiającego strony ustalą nowe terminy wykonania przedmiotu umowy lub zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy.

**4.** Jeżeli prace projektowe, wynikające z polecenia, o którym mowa w ust. 1, odpowiadają opisowi jakiegokolwiek pozycji w tabeli opracowań projektowych zawierającej cenę jednostkową, to cena ta będzie używana do wyliczenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

**5.** Jeżeli prace projektowe wynikające z polecenia, o którym mowa w ust. 1, nie odpowiadają opisowi pozycji w tabeli opracowań projektowych, ale nie zawierającej ceny jednostkowej lub nie odpowiadają opisowi żadnej pozycji w tabeli opracowań projektowych, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację indywidualną wykonaną w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych. Oprócz kalkulacji ceny dla przedmiotu zmiany, Wykonawca powinien przedłożyć kalkulację ceny, tych pozycji z tabeli opracowań projektowych, które posiadają najbardziej zbliżony charakter do przedmiotu zmiany.

**6.** W przypadku, gdy polecona zmiana jest wynikiem niewywiązania się lub nienależytego wywiązywania się ze zobowiązań przez Wykonawcę lub Zamawiającego, wszelkie dodatkowe koszty związane z taką zmianą zostaną pokryte odpowiednio przez Wykonawcę lub Zamawiającego.

**7.** Po otrzymaniu propozycji, o której mowa w ust. 2, Zamawiający sprawdzi w terminie 7 dni jej zgodność z wymaganiami polecenia oraz warunkami niniejszej umowy i jeśli nie będzie miał zastrzeżeń to zaakceptuje zmianę w stosownym trybie.

**8.** Jeżeli wycena zmiany przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 4 i 5, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i uzgodni z nim nową wycenę.

**9.** Wszelkie wnioski formułowane przez Wykonawcę do Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie (oparte w zależności od sytuacji na analizie z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami, co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych).

**10.** Wykonawca powinien zawsze działać jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie.

**11.** W przypadku konieczności wykonania opracowań projektowych zamiennych lub uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji przedmiotu umowy wad dokumentacji projektowej wykonanej w ramach etapu I przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do ich sporządzenia w ramach swoich zobowiązań z tytułu rękojmi, w terminie wskazanym przez Zamawiającego i na swój koszt.

**12.** W przypadku wykonania opracowań projektowych zamiennych lub uzupełniających spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji na skutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca zobowiązany będzie do ich sporządzenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego i na jego koszt.

**13.** W przypadku niewywiązania się lub nienależytego wywiązania się przez Wykonawcę ze swoich zobowiązań określonych w ust. 1-12 w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie uprawniany do zlecenia ich wykonania podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 11.**

**1.** Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów i wydatków niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz przeniesienie praw autorskich, niezależnie od faktycznego rozmiaru kosztów i wydatków poniesionych przez Wykonawcę. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.

**2.** Ustalone w tej formie, na podstawie oferty, niezmiennie, całkowite wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą .....,... zł netto (słownie: ..... złotych .../100), to jest na kwotę brutto: .....,... PLN (słownie: ..... złotych .../100).

**3.** Strony wspólnie uzgadniają, że w zakres wynagrodzenia całkowitego wchodzi:

**1)** wynagrodzenie z tytułu należytego wykonania etapu I w kwocie netto: .....,... PLN (słownie: ..... złotych .../100), to jest w kwocie brutto: .....,... PLN (słownie: ..... złotych .../100);

**2)** wynagrodzenie z tytułu należytego wykonania etapu II w kwocie netto: .....,... PLN (słownie: ..... złotych .../100), to jest w kwocie brutto: .....,... PLN (słownie: ..... złotych .../100);

**3)** wynagrodzenie z tytułu należytego wykonania etapu III w kwocie netto: ..... PLN  
(słownie: ..... złotych .../100), to jest w kwocie brutto: ..... PLN  
(słownie: ..... złotych .../100);

**4)** wynagrodzenie z tytułu należytego wykonania etapu IV w kwocie netto: ..... PLN  
(słownie: ..... złotych .../100), to jest w kwocie brutto: ..... PLN  
(słownie: ..... złotych .../100);

**4.** Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie częściami, po należyтым wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego poszczególnych etapów.

**5.** Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty w ciągu 30 dni liczonych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i formalnym faktury VAT.

**6.** Zapłaty zostaną dokonane w formie przelewu na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.

**7.** Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**8.** Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki Wykonawcy nie mogą być przenoszone na inne podmioty pod jakimkolwiek tytułem prawnym, chyba że Zamawiający wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

**9.** Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki nie mogą być przenoszone na inne podmioty w wyniku wykonania umowy poręczenia albo innej umowy zmieniającej strony stosunku obligacyjnego, chyba że Zamawiający wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

## **§ 12.**

**1.** Nie wyłączając ani nie ograniczając i nie modyfikując okoliczności oraz podstaw odstąpienia od niniejszej umowy wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy także gdy:

**1)** Wykonawca, pomimo zawarcia niniejszej umowy nie podjął wykonywania każdego z etapów przedmiotu umowy w terminie kolejnych 14 dni liczonych od dnia ich rozpoczęcia i w ciągu 3 dni liczonych od dnia doręczenia mu wezwania Zamawiającego nie podjął realizacji swoich zobowiązań w tym zakresie – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 7 dni liczonych od upływu dodatkowego 3-dniowego terminu;

**2)** Wykonawca nie wykonuje każdego z etapów przedmiotu umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność przez okres dłuższy niż 7 dni i w ciągu 3 dni liczonych od dnia wezwania go przez Zamawiającego nie podjął realizacji swoich zobowiązań w tym zakresie – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 7 dni liczonych od upływu dodatkowego 3-dniowego terminu;

**3)** Wykonawca nie wykonuje terminowo swoich zobowiązań w ramach każdego z etapów przedmiotu umowy i zachodzi uzasadniona obawa, że nie zrealizuje ich w terminie, o którym

mowa w postanowieniu § 5 i w ciągu 3 dni liczonych od dnia wezwania go przez Zamawiającego nie przedstawi w tym zakresie racjonalnie uzasadnionego programu naprawczego wskazującego, że swoje zobowiązania w tym zakresie wykona terminowo – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 14 dni liczonych od upływu dodatkowego 3-dniowego terminu;

**4)** Wykonawca nie przejął od Zamawiającego terenu budowy w terminie, o którym mowa w postanowieniu § 7 i w ciągu 3 dni liczonych od dnia doręczenia mu wezwania Zamawiającego nie podjął realizacji swoich zobowiązań w tym zakresie – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 7 dni liczonych od upływu dodatkowego 3-dniowego terminu;

**5)** Wykonawca, pomimo przejęcia terenu budowy nie podjął realizacji przedmiotu umowy w terminie kolejnych 14 dni i w ciągu 3 dni liczonych od dnia doręczenia mu wezwania Zamawiającego nie podjął realizacji swoich zobowiązań w tym zakresie – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 7 dni liczonych od upływu dodatkowego 3-dniowego terminu;

**6)** Wykonawca nie wykonuje terminowo swoich zobowiązań w ramach etapu II przedmiotu umowy i zachodzi uzasadniona obawa, że nie zrealizuje ich w terminie, o którym mowa w postanowieniu § 5 i w ciągu 7 dni liczonych od dnia wezwania go przez Zamawiającego nie przedstawi w tym zakresie racjonalnie uzasadnionego programu naprawczego wskazującego, że swoje zobowiązania w tym zakresie wykona terminowo – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 14 dni liczonych od upływu dodatkowego 7-dniowego terminu;

**7)** Wykonawca, pomimo uprzednich trzykrotnych pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z zakresem swojego zobowiązania – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 14 dni liczonych od dnia doręczenia mu trzeciego wezwania Zamawiającego;

**8)** Wykonawca do realizacji zamówienia nie stosuje surowców i materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej lub odmawia podania świadectwa ich pochodzenia, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego – w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w ciągu 14 dni liczonych od dnia wezwania go przez Zamawiającego.

**2.** Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

**3.** W razie złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca zobowiązany jest:

**1)** natychmiast wstrzymać wykonywanie przedmiotu umowy oraz zabezpieczyć istniejący teren budowy na swój koszt i ryzyko w terminie 7 dni liczonych od dnia złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy;

**2)** opuścić istniejący teren budowy w terminie 14 dni liczonych od dnia złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

4. W przypadku złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do sporządzenia odbioru wykonanego przedmiotu umowy oraz jego wyceny, stwierdzając tę czynność szczegółowym protokołem, w terminie 7 dni liczonych od daty odstąpienia, z tym zastrzeżeniem, że nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje sporządzenia protokołu wiążącego strony.

5. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wynagrodzenia Wykonawcy za faktycznie wykonany przedmiot umowy, na dzień złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy, na poczet pokrycia różnicy pomiędzy wartością faktycznie wykonanego przedmiotu umowy a wartością pozostałego do wykonania przedmiotu umowy ustaloną w drodze zlecenia ich wykonania innemu podmiotowi.

### **§ 13.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w postanowieniu § 11 ust. 2 w ujęciu brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu każdego z etapów przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w postanowieniu § 11 ust. 2 w ujęciu brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbiorze robót budowlanych lub ich części.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w postanowieniu § 11 ust. 2 w ujęciu brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego terminu usunięcia wad stwierdzonych w okresie Etapu IV oraz w okresie rękojmi lub gwarancji należytego wykonania przedmiotu umowy albo stwierdzonych w toku odbioru pogwarancyjnego przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5,00% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w postanowieniu § 11 ust. 2 w ujęciu brutto, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności albo za każde rozwiązanie umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5,00% wynagrodzenia całkowitego, o którym mowa w postanowieniu § 11 ust. 2, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

6. Odstąpienie od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron, bez względu na podstawę prawną i przyczyny, nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczania Wykonawcy kar umownych, o których mowa w ust. 1-5.

7. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia stron możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość kar umownych nie pokryje w pełni powstałej szkody, w tym także utraty dofinansowania ze strony Podmiotu tworzącego Zamawiającego.

8. Zapłata kar umownych zostanie dokonana przez Wykonawcę w terminie 3 dni liczonych od dnia wystąpienia z żądaniem jej zapłaty.

9. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary umownej przez Wykonawcę będzie mógł potrącić należną mu karę umowną w każdym czasie i z dowolnej należności Wykonawcy.

#### **§ 14.**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu Stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem poniższych postanowień umownych oraz z zachowaniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

2. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano jego wyboru, z zastrzeżeniem:

1) przewidzianych przez Zamawiającego okoliczności:

a) zaistnienia po zawarciu niniejszej umowy przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej: o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem niniejszej umowy, którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i którego nie można przypisać drugiej Stronie, a w szczególności w postaci powodzi, pożaru i innej klęski żywiołowej, zamieszek, strajków, ataków terrorystycznych, działań wojennych, nagłego załamania warunków atmosferycznych, nagłej przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowania lub skażenia,

b) zmiany przepisów powszechnie obowiązującego prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia Stron;

c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w niniejszej umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie tychże rozbieżności i doprecyzowanie niniejszej w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,

- w których to okolicznościach zakres zmian niniejszej umowy będzie obejmował postanowienia kształtujące treści stosunku prawnego Stron, na które dana, zindywidualizowana okoliczność wywarła wpływ, a w tym terminu wykonania przedmiotu umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy.

2) sytuacji, gdy zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) zmiana Wykonawcy na innego wykonawcę nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,

b) zmiana Wykonawcy na innego wykonawcę spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,

c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie pomiędzy Stronami;

**3)** sytuacji, gdy zostały spełnione łącznie następujące warunki:

a) konieczność zmiany niniejszej umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

b) wartość zmiany nie przekracza 50% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie;

**4)** Wykonawcę ma zastąpić nowy wykonawca:

a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;

**5)** zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu przepisu art. 144 ust. 1e Prawa zamówień publicznych;

**6)** łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych i jest mniejsza od 15% wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie.

## **§ 15.**

**1.** Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się w przypadku, gdy w ramach przedmiotu umowy nastąpi wykonanie utworu w rozumieniu przepisów Prawa autorskiego.

**2.** Wykonawca gwarantuje, że przy wykonywaniu niniejszej umowy nie będzie naruszać praw, w szczególności własności intelektualnej, Zamawiającego lub podmiotów trzecich. W przypadku, gdy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o roszczeniach zgłaszanych wobec Zamawiającego, w związku naruszeniem przez Wykonawcę praw przysługujących podmiotom trzecim, Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty. W szczególności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.

**3.** Jeżeli skutek orzeczenia sądu Zamawiający nie będzie mógł korzystać z rezultatów prac wykonanych przez Wykonawcę w ramach przedmiotu umowy, na skutek naruszenia przez Wykonawcę praw podmiotów trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt wymaganych licencji lub nabycia praw bądź dokonania odpowiedniej modyfikacji lub ponownego wykonania prac pozwalających na takie korzystanie zgodnie z prawem.

**4.** Żadne z powyższych postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

**5.** Z chwilą odbioru przedmiotu umowy lub jego części, w ramach których został dostarczony utwór i zapłaty z tego tytułu wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do utworów na następujących polach eksploatacji:

**1)** w zakresie korzystania z utworu;

**2)** w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

**3)** w zakresie obrotu oryginałem utworu albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono:

a) użyczenie oryginału utworu albo egzemplarzy nośników, na których utwór utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez: wykonawców w postępowaniu na realizację prac objętych przedmiotem utworu, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań, w tym projektowych, wykonawcę robót budowlanych, innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w tym w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,

b) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego;

**4)** w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w ustępie powyższym - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. wprowadzenie do sieci Internet i Intranet).

**6.** Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów.

## **§ 16.**

**1.** Strony wspólnie ustalają, że przedmiot umowy objęty będzie rękojmią zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego, z tym zastrzeżeniem, że okres rękojmi wynosi: na roboty budowlane – ... miesięcy liczonych od dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz na sprzęt ... – miesięcy liczonych od dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**2.** Wykonawca – gwarant, udziela nadto Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, z tym zastrzeżeniem, że okres rękojmi wynosi: na roboty budowlane – ... miesięcy

liczonych od dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz na sprzęt ... – miesiący liczonych od dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**3.** Uprawnienia i zobowiązania Stron wynikające z rękojmi określają przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.

**4.** Uprawnienia i zobowiązania Stron wynikające z gwarancji określają Karty Gwarancyjne stanowiące Załącznik Nr 1 i 2 do niniejszej umowy.

**5.** Zamawiający wyznaczy termin odbioru pogwarancyjnego, który powinien się odbyć najpóźniej w terminie ostatnich 30 dni obowiązującej gwarancji i zawiadomi o tym Wykonawcę. Postanowienia ust. 7-9 stosuje się odpowiednio.

### **§ 17.**

**1.** We wszystkich kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają postanowienia przepisów powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności Prawa budowlanego, Prawa autorskiego i Kodeksu cywilnego.

**2.** Nieważność całości lub części któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy nie wpływa na ważność pozostałych jej postanowień, z zastrzeżeniem przepisu art. 58 § 3 Kodeksu cywilnego. Postanowienia nieważne Strony zobowiązują się niezwłocznie zastąpić właściwymi, całkowicie zgodnymi z zamierzeniami gospodarczymi, które legły u podstaw zawarcia niniejszej umowy.

**3.** Spory, które mogą wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy rzeczowo sąd dla Zamawiającego.

**4.** Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**