

## **PROWOD SP. Z O. O. OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI W OPOLU STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SPÓŁKI**

### **1. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI**

Przedmiotem przetargu jest lokal użytkowo-gospodarczy „A” – piwnica, stanowiący odrębną nieruchomość KW OP1O/00151154/2 położony w budynku mieszkalno-usługowym wielorodzinnym w Opolu przy ul. Pl. Klasztorny 8 oraz udziałem w nieruchomości wspólnej 1637/10000cz. Objętym KW OP1O/00151150/4.

Nieruchomość położona jest na działce nr 51 a.m. 9 obręb Czarnowąsy, jednostka ewidencyjna miasto Opole.

**Szczegółowy opis znajduje się w załączniku do ogłoszenia.**

### **2. ZWIĘZŁY OPIS PROCEDURY**

Sprzedaż nieruchomości odbywa się w procedurze **przetargu ustnego nieograniczonego**, gdzie składanie ofert ustnych w ramach licytacji odbywa się w odniesieniu do ceny wywoławczej określonej w pkt. 3 Ogłoszenia.

Najniższa możliwa do zaoferowanie podczas licytacji cena będzie wyższa od ceny wywoławczej o wysokość kwoty jednego postąpienia. Kwota postąpienia wynosi **500,00 zł**.

**Szczegółowy opis procedury sprzedaży nieruchomości ujęty jest w Regulaminie sprzedaży nieruchomości należących do Prowod Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kup usytuowanych w Opolu stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.**

### **3. CENA WYWOŁAWCZA**

**33 000,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące złotych 00/100).**

### **4. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA ZGŁOSZENIA**

Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w procedurze powinno być złożone w zamkniętej kopercie z napisem „Sprzedaż lokalu użytkowo-gospodarczego „A” (piwnicy) przy ul. Pl. Klasztorny 8 w Opolu”, w sekretariacie Biura Zarządu Spółki Prowod w Opolu, ul. Janiny Kłopotckiej 3, 45-920 Opole, w terminie do dnia **31.08.2021r. do godziny 12:00**.

### **5. WYSOKOŚĆ WADIUM, JEGO FORMA ORAZ TERMIN I SPOSÓB JEGO WNIESIENIA**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium **na konto bankowe** Prowod Sp. z o. o. z siedzibą w Kup - **ING Bank Śląski 66 1050 1504 1000 0090 3038 8194**, najpóźniej w dniu składania ofert jednak z tym zastrzeżeniem, że wpłata powinna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w terminie składania zgłoszenia wadium znajdowało się na ww. rachunku Prowod Sp. z o. o. Tytuł wpłaty wadium musi jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu oraz nieruchomość, której wpłata dotyczy.

**Wadium oznacza się na kwotę 1 000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100).**

## **6. TERMIN I MIEJSCE PROWADZENIA LICYTACJI**

Licytacja odbędzie się w **dniu 31.08.2021r. o godzinie 12.15** w Sali konferencyjne w Biurze Zarządu Prowod Sp. z o. o. ul. Janiny Kłopotckiej 3, 45-920 Opole.

## **7. POUCZENIE O SKUTKACH UCHYLANIA SIĘ OD ZAWARCIA UMOWY**

W każdym przypadku, kiedy nabywca będzie uchylał się od zawarcia umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, wadium przepada na rzecz Prowod Sp. z o. o. z siedzibą w Kup.

## **8. ZAŁĄCZNIKI (DO WGLĄDU NA STRONIE INTERNETOWEJ WWW.PROWOD.PL)**

- 1) Szczegółowe informacje o nieruchomości;
- 2) Regulamin sprzedaży nieruchomości należących do Prowod Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kup usytuowanych w Opolu.

## **9. INFORMACJE DODATKOWE**

Wszelkie dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży, możliwości wizji lokalnej, regulaminie i warunkach przetargu można uzyskać w Biurze Zarządu Prowod Sp. z o. o., ul. Janiny Kłopotckiej 3, 45-920 Opole, tel. 77 4691 181 wew. 33, tel. kom. 727 407 034, e-mail: [zamowienia@prowod.pl](mailto:zamowienia@prowod.pl).

**PREZES ZARZĄDU**

**inż. Bogdan Lechowski**

.....